

**ПУБЛИЧНЫЙ ДОГОВОР-ОФЕРТА НА ОКАЗАНИЕ
услуг временного проживания в СОиГК «Вершина 1240»**

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Южный федеральный центр спортивной подготовки» (далее - ФГБУ «Юг Спорт»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора филиала ФГБУ «Юг Спорт» в г. Кисловодске Юшаева Азамата Сайд-Эмиевича, действующего на основании Доверенности №135 от 23.12.2024 г., предлагает любому юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю и физическому лицу, именуемому в дальнейшем Заказчик, заключить настоящий Договор-оферту (далее по тексту Договор) на предоставление мест для временного проживания (комплекс услуг/гостиничная услуга) (далее – Услуги) на базе филиала Федерального государственного бюджетного учреждения «Южный федеральный центр спортивной подготовки» по адресу: *СО и ГК «Вершина 1240», 3*, Реестровая запись: № 22003 от 27.06.2024, Ставропольский край, г. Кисловодск, территория горы Малое Седло, здание 1, строение 1.*

Предложение ограничено количеством мест и номеров в гостинице.

В соответствии с пунктом 2 статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее ГК РФ) в случае принятия изложенных ниже условий и оплаты услуг, лицо, осуществляющее эти действия, производит акцепт этой оферты и становится Заказчиком. Полным и безоговорочным акцептом настоящей публичной оферты является осуществление Заказчиком оплаты предложенных Исполнителем услуг (статья 438 ГК РФ).

Текст настоящего Договора размещен на сайте югспорт.рф.

Настоящая публичная оферта на оказание услуг является Договором на оказание услуг временного проживания (комплекс услуг/гостиничная услуга) в СОиГК «Вершина 1240», заключается путем акцепта публичной оферты на предоставление мест для временного проживания (комплекс услуг/гостиничная услуга) и регламентирует порядок предоставления услуг и обязательства, возникающие в связи с этим между Исполнителем и Заказчиком.

Настоящий Договор считается заключенным с момента его акцептации и действует до исполнения сторонами всех своих обязательств по настоящему Договору.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика **оказать услуги временного проживания** (комплекс услуг/гостиничная услуга), а Заказчик обязуется оплатить оказанные Услуги.

1.2. **Исполнитель оказывает Услуги** на базе филиала Федерального государственного бюджетного учреждения «Южный федеральный центр спортивной подготовки» по адресу: *СО и ГК «Вершина 1240» 3*, Реестровая запись: № 22003 от 27.06.2024, Номер реестровой записи: С232024000792, Ставропольский край, г. Кисловодск, территория горы Малое Седло, здание 1, строение 1.*

1.3. Исполнитель оказывает Услуги, предусмотренные настоящим договором: по окончании указанного периода Заказчик обязан освободить место оказания услуг.

2. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА.

2.1. Заключение Договора осуществляется путем присоединения Заказчика к настоящему Договору в целом в соответствии со ст. 428 ГК РФ и происходит в следующем порядке:

2.1.2. Заказчик, согласный присоединиться ко всем положениям действующей редакции настоящего Договора, Правилам пребывания в СОиГК «Вершина 1240», направляет заявку посредством телефонной связи, электронной почты, непосредственного обращения в Отдел приема и размещения Службы организации спортивных мероприятий, гостиничного хозяйства и маркетинга (далее – ОПиР) Исполнителя.

2.1.3. Подписывая Регистрационную карту по прибытии в место оказания услуг у Стойки ОПиР, Заказчик однозначно, полностью осознавая и соглашаясь с последствиями этих действий, подтверждает то, что он ознакомлен с условиями Договора и Правилами пребывания в СОиГК «Вершина 1240», полностью с ними согласен, и его подпись на Регистрационной карте однозначно подтверждает, что с этого момента Договор является действующим, Правила пребывания в СОиГК «Вершина 1240» являются для него обязательными, и оба этих документа порождают взаимные обязанности и ответственность между Сторонами Договора. Подписывая Регистрационную карту, Заказчик согласен, что его подпись под Договором не является обязательной.

2.2. Настоящий Договор считается заключенным с момента поступления денежных средств, внесенных Заказчиком в качестве оплаты услуг Исполнителя на расчетный счет или в кассу Исполнителя и после подписания Регистрационной карты Гостя.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

3.1. Права и обязанности Исполнителя:

3.1.1. Своевременно предоставлять Заказчику необходимую и достоверную информацию об услугах, обеспечивающую возможность их правильного выбора.

Стороны пришли к соглашению, что необходимая и достоверная информация об услугах Исполнителя размещается на Стойке ОПиР, в удобном для обозрения месте, а также на сайте Исполнителя. Оплатой счетов, выставленных Исполнителем, и подписанием Регистрационной карты Заказчик подтверждает предоставление Исполнителем всей необходимой и достоверной информации об услугах, ознакомление и согласие с порядком, условиями, сроками и ценами предоставления услуг Исполнителем.

3.1.2. Оказывать услуги в соответствии с Правилами пребывания в СОиГК «Вершина 1240» в объеме в соответствии с Прейскурантом, утвержденным и действующим на момент заключения Договора (Прейскурант размещен на Стойке ОПиР и на сайте Исполнителя).

3.1.3. Исполнитель имеет право в одностороннем порядке вносить изменения в информацию об услугах (наименование, описание, продолжительность, правила, цены и т.д.) путем размещения изменений на сайте и Стойке ОПиР Исполнителя. Указанные изменения не распространяются на уже оплаченные Заказчиком услуги.

3.1.4. Устранять недостатки, возникшие при оказании услуг по Договору, в сроки, согласованные Сторонами.

3.1.5. Исполнитель имеет право на посещение номера, в котором проживает Заказчик без согласования с Заказчиком в целях проведения в номере уборки или технических работ, в случае задымления, пожара, затопления, а также в случае нарушения Заказчиком настоящего Договора, общественного порядка, порядка пользования бытовыми приборами.

3.1.6. При отсутствии Заказчика в номере более суток или по истечении 4 часов с момента наступления его расчетного часа, создать комиссию, сделать опись имущества, находящегося в номере, вынести имущество из номера. Имущество будет храниться у Исполнителя в течение 6 месяцев, после чего будет либо утилизировано, либо передано в благотворительные организации.

3.1.7. Отказать в оформлении размещения лицам, находящимся предположительно в состоянии алкогольного или наркотического опьянения, лицам с ярко выраженными симптомами заболеваний, а также лицами, проявляющим неадекватное поведение (совершающим поступки, которые идут в разрез с общепринятыми нормами морали и нравственности, могут нанести вред Обществу или индивиду, выражают конфликтное состояние).

3.1.8. Отказать Заказчику в дальнейшем предоставлении услуг Исполнителя в случае нарушения Правил пребывания в СОиГК «Вершина 1240» или несвоевременной оплаты предоставленных услуг.

3.1.9. Исполнитель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора и потребовать возмещения убытков с Заказчика, если нарушение Заказчиком своих обязательств по настоящему Договору препятствует его исполнению.

3.2. Права и обязанности Заказчика:

3.2.1. Ознакомиться с настоящим Договором, а также Правилами пребывания в СОиГК «Вершина 1240», размещенными на сайте Исполнителя и на Стойке ОПиР.

3.2.2. Своевременно и в полном объеме предоставлять информацию, необходимую для оказания услуг, а также содействовать Исполнителю в устранении препятствий к надлежащему исполнению Договора.

3.2.3. Соблюдать Правила пребывания в СОиГК «Вершина 1240», правила противопожарной безопасности, ФЗ РФ от 23.02.2013 № 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака», Положение о пропускном и внутриобъектовом режиме.

3.2.4. Принять и оплатить предоставленные Исполнителем услуги в полном объеме.

3.2.5. Своевременно оплачивать предоставленные Исполнителем дополнительные услуги.

3.2.6. Возместить ущерб, причиненный имуществу Исполнителя, в случае утраты или повреждения имущества.

3.2.7. Расторгнуть настоящий Договор, возместив Исполнителю фактически понесенные им расходы.

4. СТОИМОСТЬ УСЛУГ. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

4.1. Оплата Заказчиком услуг временного проживания (комплекс услуг/гостиничная услуга) и дополнительных услуг, предоставляемых Исполнителем, осуществляется в соответствии с Прейскурантами, утвержденными и действующими на момент заключения Договора (Прейскуранты размещены на Стойке ОПиР и на сайте Исполнителя).

4.2. Плата за Услуги Исполнителя взимается в соответствии с единым расчетным часом. Исполнителем установлен следующий порядок заезда и выезда: время заезда – 15:00 по местному времени, время выезда – 12:00 по местному времени.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение принятых на себя по настоящему Договору обязательств в соответствии с действующим законодательством, Правилами пребывания в СОиГК «Вершина 1240» и настоящим Договором.

5.2. В случае невозможности исполнения настоящего Договора, возникшей по вине Заказчика или его посетителей, услуги подлежат оплате в полном объеме.

5.3. В случае невозможности исполнения Договора по обстоятельствам, за которые ни одна сторона не отвечает (обстоятельства непреодолимой силы), Исполнитель не возвращает Заказчику уплаченных денежных средств.

5.4. Заказчик в соответствии с законодательством Российской Федерации возмещает ущерб, в случае утраты или повреждения имущества Исполнителя, а также несет ответственность за иные нарушения. Заказчик несет солидарную ответственность за убытки и иной ущерб имуществу Исполнителя, причиненные действиями посетителей Заказчика. Заказчик обязуется оплатить выставленные посетителям Заказчика счета. В том числе за порчу имущества на основании акта о порче имущества, составленного в присутствии Заказчика.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при выполнении настоящего Договора или в связи с ним, будут решаться путем переговоров между Сторонами с учетом принципов добросовестности и взаимного уважения.

6.2. Претензии рассматриваются сторонами в течение 10 (десяти) календарных дней с момента их получения.

6.3. В случае, если споры и разногласия не могут быть решены путем переговоров, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ. Все споры и разногласия по данному Договору или в связи с исполнением Договора, в которых Исполнитель выступает в качестве ответчика, рассматриваются по месту нахождения Исполнителя.

7. ОБРАБОТКА ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

7.1. Исполнитель обязуется не раскрывать третьим лицам и не распространять персональные данные Заказчика без согласия последнего, если иное не предусмотрено федеральным законом. При заключении настоящего Договора Заказчик дает согласие на обработку его персональных данных Исполнителем с целью оказания услуг временного проживания и дополнительных услуг.

7.2. Обработка персональных данных производится на основе "Положения об обработке персональных данных гостей", разработанного в соответствии с Федеральным законом «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» N 149-ФЗ от 27.07.2006 года, Федеральным законом «О персональных данных» N 152-ФЗ от 27.07.2006 года и другими нормативно правовыми актами.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Настоящий Договор, Правила пребывания в СОиГК «Вершина 1240» являются официальными документами и публикуются на официальном сайте Исполнителя.

8.2. Исполнитель имеет право изменять услуги и условия настоящего Договора, Правила пребывания в СОиГК «Вершина 1240» без предварительного согласования с Заказчиком (за исключением случаев произведенной оплаты услуг Исполнителя), обеспечивая при этом публикацию измененных условий на официальном сайте Исполнителя. Такие изменения вступают в силу с момента их опубликования, если срок вступления не определен дополнительно при их опубликовании.

8.3. Заказчик не вправе передавать свои обязательства по настоящему Договору третьим лицам.

8.4. Права и обязанности Сторон по настоящему Договору возникают с момента заключения Договора.

8.5. В случае изменения контактных данных, реквизитов, паспортных и других сведений, имеющих значение для исполнения настоящего Договора, соответствующая Сторона обязана сообщить об этих изменениях другой Стороне в течение 3 календарных дней с момента их наступления.

8.6. Во всем, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

9. РЕКВИЗИТЫ И АДРЕС ИСПОЛНИТЕЛЯ:

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Южный федеральный центр спортивной подготовки»

Юридический адрес: 354002, Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Бзугу, д. 6

в лице **Филиала Федерального государственного бюджетного учреждения «Южный федеральный центр спортивной подготовки» в г. Кисловодске**

Адрес: 357700, Ставропольский край,

г. Кисловодск, территория горы Малое Седло, здание 1, строение 1.

ОГРН 1142367004130

ИНН 2319056379, КПП 262843001

ОКПО 90925345 ОКВЭД 93.11

ОКАТО 07415000000

Банковские реквизиты:

УФК по Ставропольскому краю (Филиал «ФГБУ «Юг Спорт» в г. Кисловодске, л/с 20216Ц45650) БИК 010702101

Казначейский счет: 03214643000000012100

ЕКС 40102810345370000013

Отделение БАНКА РОССИИ//УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь

Телефон: 8(87937) 9-64-33, 9-64-22, 9-64-38

<https://югспорт.рф>

e-mail: Vershina1240@yug-sport.ru